L EL CONTRATISTA	ACTA DE VECINDAD	Formato	7
		Versión	2
		Fecha	12/7/2021

ACTA N	CONTRATO DE OBRA	LP-001-2024 LOTE 3
1	CONTRATO INTERVENTORIA	EDUBAR

PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCION DE PARQUES PUBLICOS, CANCHAS DEPORTIVAS, ZONAS VERDES Y BULEVARES, EN DIFERENTES SECTORES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA (FASE VII)". GRUPO III

Apertura ☒ Cierre ☐

D	M	A
11	05	24

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: Dilia Guette Pianeta

Tenencia: Propietario ___ Arrendatario ___ Poseedor ___ Otro Cual? Familiar

Nombre del Propietario Diuval Peña perez

Dirección cra 10 #94-108 Teléfono 3053613731

Long. del frente (mts) 5mts Matrícula inmobiliaria No. ___

Cédula catastral ___ No. de pisos ___

Servicios públicos

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☑	☐	
5. Gas	☑	☐	
6, Televisión cable	☑	☐	
7, Otros	☑	☐	Cuál? internet.

Tipo de predio

1. Monumento Nacional	☐	5. En construcción	☐
2. Valor Arquitectónico	☐	6. Sin edificar	☐
3. Valor intermendio	☐	7. Otro	☐
4. Valor normal	☑	Cuál?	

Uso actual

1. Residencial	☑	5. Recreacional	☐
2. Comercial	☐	6. Baldío	☐
3. Industrial	☐	7. Otro	☐
4. Institucional	☐	Cuál?	

Accesos vehiculares

Garaje SI ☐ NO ☒

Cuantos ___

El garaje se usa como comercio SI ☐ NO ☒

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR

DESCRIPCION	CIMENTACION	MUROS	CERRAMIENTO	CUBIERTA	ESTRUCTURAS	FACHADA	ANDENES	OTROS
Material								
Grietas y fisuras	☐ Observaciones	☐ Observaciones	☐ Observaciones	☐ Observaciones	☐ Observaciones	☐ Observaciones	☐ Observaciones	☐ Observaciones
Humedades	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Hundimientos	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Desplazamientos	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Otros	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

Dilia Fuentes. Dilia Guette P. 32704723

Firma responsable unidad social | Nombre | C.C o Nit

EL CONTRATISTA	ACTA DE VECINDAD	Formato	7
		Versión	2
		Fecha	12/7/2021

4. OBSERVACIONES ADICIONALES

PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Ampliar la información del numeral 3)	**PREDIO DESPUES DE LA INTERVENCIÓN** (Diligenciarlo para el cierre del acta)
Muro colindante: con cimentacion en viga de amarre, presenta Fisuras estructurales muro en bloque presenta dieplome y Fisura estructurales, viguete de amarre en concreto, presenta fisuras estructurales patio con piso en concreto con desgaste presenta fisuras estructurales.	
Muro Fachada de casa en bloque presenta fisuras estructurales.	
Estructura de vivienda en hormigon armado estructuras porticos en buen estado.	
Se evidencia existencia de un lavadero en concreto en buen estado.	
Muro de Fachada 5mts con 280 mts	
incluye cimentacion	

Dilia Fuentes — Firma responsable unidad social

Dilia Grette P — Nombre

32704723 — C.C o Nit

L EL CONTRATISTA	ACTA DE VECINDAD	Formato	7
		Versión	2
		Fecha	12/07/2021

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO O FÍLMICO

PISOS	
Antes	**Después**

TECHO	
Antes	**Después**

PAREDES	
Antes	**Después**
	

COCINA	
Antes	**Después**

BAÑO	
Antes	**Después**

PATIO	
Antes	**Después**

L EL CONTRATISTA	ACTA DE VECINDAD	Formato	7
		Versión	2
		Fecha	12/7/2021

6. FIRMAS ACTA DE APERTURA

Para constancia se firma el presente documento por los que en el intervinieron

Delia Fuentes D.

Firma responsable unidad social

Nombre Dilia Odette D.

C.C o Nit 32709723

Representante del contratista

Nombre Andreina Carpa

Representante de la interventoría

Nombre Jose Hernandez

Testigo _____

Nombre _____

(Delegado alcaldía, Personería, JAC, Líder comunitario)

OBSERVACIONES

7. ACTA DE CIERRE

Yo _____ identificado (a) con la cédula de ciudadanía No_____ obrando en calidad de propietario (a) y/o representante del predio con nomenclatura _____ de la ciudad de _____, hago las siguientes declaraciones:

Por medio del presente documento, en forma libre, en pleno uso de mis facultades mentales y sin limitaciones manifiesto que el inmueble no presenta afectaciones en sus estructura física a causa de las obras realizadas por _____, firma constructura del proyecto.

Declaro desistir de interponer o iniciar ante la Autoridad competente u otra entidad, reclamaciones judiciales y extrajudiciales en contra del contratista _____; Interventoría, _____ y la entidad contratante EDUBAR S.A.

Se firma el día _____ de _____ de 20___

Firma responsable unidad social

Nombre _____

C.C o Nit

Testigo

Nombre _____

C.C o Nit

Representante del contratista

Nombre _____

Representante de la Interventoría

Nombre _____

NOTA: El contratista entregará a la interventoría en medio magnético registro fotografico de la vivienda Antes y despues de la intervención. Al finalizar el cierre de las actas con sus respectivas firmas, entregaran escaneada cada acta.